

**ZARZĄDZENIE 143/23**  
**WÓJTA GMINY GORZYCE**  
**z dnia 18.12.2023**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat.*

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 20.12.2023 roku do 10.01.2024 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce [www.gminagorzyce.pl/bip](http://www.gminagorzyce.pl/bip) oraz [www.gminagorzyce.pl](http://www.gminagorzyce.pl)

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt  
  
mgr Leszek Surdy



Załącznik do Zarządzenia Nr 143/23  
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 18.12.2023 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat

### Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 20.12.2023 roku do 10.01.2024 roku

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	1743/635	14,3533	0,0020 B1-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego symboliem 9KS tereny parkingów	do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 102 blaszany położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce

2.	Gorzyce	1743/479	1,3914	0,0020 Bi-0,0020	TB11T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego teren oznaczony symbolom 9KS tereny parkingów	do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściowej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaznika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 104 blaszany położony w sąsiedztwie zespółu garaży blaszanych oraz muruwanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
3.	Gorzyce	470/9	1,7740	0,0020 N-0,0020	TB11T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego teren oznaczony symbolom 4Z- teren zieleni	do 15 września każdego roku	108,21 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściowej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaznika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod garaż blaszany	Do 3 lat Uchwała L V/356/18 Rady Gminy Gorzyce
4.	Gorzyce	2532/1	0,1367	0,0110 Bi-0,0110	TB11T/00032391/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego teren oznaczony symbolom 11- zabudowa usługowa	do 15 września każdego roku	60,12 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściowej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaznika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren prywatnego ogródka	Do 3 lat Uchwała L V/356/18 Rady Gminy Gorzyce

5.	Orliska	3102/5	1,2831	1,2242 RVI-0,1773 Ł.VI-0,1662 RV-0,8807	TBIT/00037348/0	Część działki przeznaczona w planie pod zalesienie, część działki pod tereny zieleni łąkowej	do 15 września każdego roku	180,35 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako łąka	Do 3 lat Uchwała L.V/356/18 Rady Gminy Gorzyce
----	---------	--------	--------	--	-----------------	--	-----------------------------	--	---	---	--

Wójt  
mgr Leszek Surdy

