

ZARZĄDZENIE 59/22
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 09.05.2022

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.


Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 10.05.2022 roku do 31.05.2022 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip oraz www.gminagorzyce.pl

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt

mgr Leszek Surdy

Załącznik do Zarządzenia Nr 59/22
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 09.05.2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 10.05.2022 roku do 31.05.2022 roku

Lp	Obreńb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	1743/625	24,4789	Bi-0,0020 0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestżernego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 190. Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce
2.	Gorzyce	1743/625	24,4789	Bi-0,0020 0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestżernego teren oznaczony symbolem 9KS -	Do 15 września każdego roku	94,59 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż nr 79. Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

3.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowani a teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążen i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod isinięjący garaż nr 19 ołożona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
4.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowani a teren przeznaczony pod usługi	Do 15 września każdego roku	94,59 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążen i zobowiązań. Wykorzystywana jako teren pod isinięjący garaż nr 7 Położona w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
5..	Sokolniki	601/1	0,2228	0,2228 RV-0,1272 LIV-0,0956	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowani a przestrzemnego teren oznaczony symbolem 74R- jako rola	Do 15 września każdego roku	63,06 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Dla działki wyrażono zgodę na budowę rurociągu w ramach projektu POPC - szerokopasmoweg o internetu. Działka wykorzystywana cna cele rolne	umowa dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18 Rady Gminy Gorzyce

Wojt
mgr Leszek Sureda