

**ZARZĄDZENIE 94/21
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 01.09.2021**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1372.) w związku z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **zarządzam**, co następuje:*

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 03.09.2021 roku do dnia 24.09.2021 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip oraz na stronie internetowej www.gminagorzyce.pl

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „Super Nowości”

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt
Leszek Surdy
mgr Leszek Surdy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Zgodnie z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr LV/386/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 03.09.2021 roku do 24.09.2021 roku

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	577	2,7473	1,0000 PsII-0,9500 N-0,0500	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego teren oznaczony symbolem 16R - jako rola oraz jako 47M – jako zabudowa mieszkaniowa	Do 15 września każdego roku	120,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywan a jako pastwisko, położona w sąsiedztwie terenów rolnych, drogi gminnej oraz wojewódzkiej	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwałą LV/386/18
2.	Orliska	2788	19,5220	3,0000 PsV-3,0000	TB1T/00073660/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego teren oznaczony symbolem 72R - jako rola	Do 15 września każdego roku	320,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywan a jako pastwisko, położona w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwałą LV/386/18

3.	Ortiska	3166/2	0,3411	0,3411 LV-0,3411	TBIT/00073660/7	W planie zagospodarowani a działka oznaczona symbolem D36 RPL tereny gruntów rolnych przewidziane do zalęśnienia	Do 15 września każdego roku	60,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywan a jako łąka położona w sąsiedztwie terenów rolnych oraz w międzywalu rzeki Łęg	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18
4.	Sokolniki	1352	0,8755	0,2000 PsIV-0,0580 RIVb-0,1420	TBIT/000373480/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowani a przestrzennego teren oznaczony symbolem 112M – jako zabudowa mieszkaniowa	Do 15 września każdego roku	60,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywan a jako pastwisko, położona w sąsiedztwie terenów rolnych, drogi gminnej oraz zabudowań	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18
5.	Sokolniki	1352	0,8755	0,3000 RIVb-0,3000	TBIT/000373480/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowani a przestrzennego teren oznaczony symbolem 112M – jako zabudowa mieszkaniowa	Do 15 września każdego roku	60,00 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywan a jako pastwisko, położona w sąsiedztwie terenów rolnych, drogi gminnej oraz zabudowań	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwała LV/386/18

Wojt
mgr Leszek Surdy