

ZARZĄDZENIE 84/21
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 05.08.2021

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXVII/251/09 z dnia 28 sierpnia 2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXIV/217/21 z dnia 28 kwietnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Wrzawy, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza co następuje

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Gorzyce położonych w miejscowości Wrzawy, gmina Gorzyce, nr ewid. działki: 1997/8 o pow. 0,1895 ha, 1997/10 o pow. 0,1835 ha, 1997/11 o pow. 0,2013 ha, 1997/12 o pow. 0,1567 ha, 1997/13 o pow. 0,1484 ha, 1997/14 o pow. 0,1400 ha, 1997/15 o pow. 0,1314 ha, 1997/16 o pow. 0,1234 ha, 1997/17 o pow. 0,1468 ha, dla których Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr TB1T/00038069/7 oraz nieruchomości nr ewid. 844/18 o pow. 0,1893 ha dla których Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr TB1T/00026332/5 w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres **21 dni** od **06.08.2021 roku** do **27.08.2021 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce, na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl oraz w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „Super Nowości”

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

z up. Wójta Gminy
Lucyna
mgr Lucyna Matyka
Zastępca Wójta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz zamieszcza się na okres **21 dni** od dnia **06.08.2021 roku** do **27.08.2021 roku**

I. Nieruchomość nr ewid. 1997/8 o pow. 0,1895 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 1997/8 o pow. 0,1895 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsII – 0,1895 ha,
3. Księga Wieczysta: TB1T/00038069/7
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka regularna w kształcie równoległoboku. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa, sieć energetyczna podziemna i napowietrzna oraz znajdują się na niej słupy elektryczne. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi gminnej asfaltowej. Teren działki częściowo obniżony
5. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Na podstawie Uchwały nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 1997/8 oznaczona jest symbolem 29 M jako teren zabudowy mieszkaniowej
 - 3) Na działkę wydana została decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
6. Cena: 25.000,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką
7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXVII/251/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.08.2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy

II. Nieruchomość nr ewid. 1997/10 o pow. 0,1835 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 1997/10 o pow. 0,1835 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsII – 0,1835 ha,
3. Księga Wieczysta: TB1T/00038069/7
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka regularna w kształcie prostokąta. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa napowietrzna sieć energetyczna, na działce znajduje się słup elektryczny a także słupy oświetleniowe. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi gminnej asfaltowej oraz drogi powiatowej asfaltowej. Teren działki częściowo obniżony
5. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Na podstawie Uchwały nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 1997/10 oznaczona jest symbolem 29 M jako teren zabudowy mieszkaniowej
 - 3) Na działkę wydana została decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
6. Cena: 25.000,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką

7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXVII/251/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.08.2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy

III. Nieruchomość nr ewid. 1997/11 o pow. 0,2013 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 1997/11 o pow. 0,2013 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsII – 0,2013 ha,
3. Księga Wieczysta: TB1T/00038069/7
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka regularna w kształcie prostokąta. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa oraz kabel telekomunikacyjny, sieć energetyczna napowietrzna. Na działce znajduje się słup elektryczny, a także słupy oświetleniowe. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi gminnej asfaltowej oraz drogi powiatowej asfaltowej. Teren działki częściowo obniżony
5. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Na podstawie Uchwały nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 r w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 1997/11 oznaczona jest symbolem 29 M jako teren zabudowy mieszkaniowej
 - 3) Na działkę wydana została decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
6. Cena: 28.000,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką
7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXVII/251/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.08.2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy

IV. Nieruchomość nr ewid. 1997/12 o pow. 0,1567 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 1997/12 o pow. 0,1567 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsII – 0,1567 ha
3. Księga Wieczysta: TB1T/00038069/7
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka regularna w kształcie zbliżonym do prostokąta. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi gminnej utwardzonej.
5. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Na podstawie Uchwały nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 r w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 1997/12 oznaczona jest symbolem 29 M jako teren zabudowy mieszkaniowej
 - 3) Na działkę wydana została decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
6. Cena: 26.000,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką
7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXVII/251/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.08.2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy.

V. Nieruchomość nr ewid. 1997/13 o pow. 0,1484 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 1997/13 o pow. 0,1484 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsII – 0,1484 ha
3. Księga Wieczysta: TB1T/00038069/7

4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka regularna w kształcie zbliżonym do prostokąta. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi gminnej utwardzonej.
5. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Na podstawie Uchwały nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 r w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 1997/13 oznaczona jest symbolem 29 M jako teren zabudowy mieszkaniowej
 - 3) Na działkę wydana została decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
6. Cena: 25.000,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.
7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXVII/251/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.08.2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy

VI. Nieruchomość nr ewid. 1997/14 o pow. 0,1400 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 1997/14 o pow. 0,1400 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsII – 0,1400 ha
3. Księga Wieczysta: TB1T/00038069/7
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka regularna w kształcie zbliżonym do prostokąta. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi gminnej utwardzonej
5. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Na podstawie Uchwały nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 r w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 1997/14 oznaczona jest symbolem 29 M jako teren zabudowy mieszkaniowej
 - 3) Na działkę wydana została decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
6. Cena: 23.000,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką
7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXVII/251/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.08.2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy

VII. Nieruchomość nr ewid. 1997/15 o pow. 0,1314 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 1997/15 o pow. 0,1314 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsII – 0,1314 ha
3. Księga Wieczysta: TB1T/00038069/7
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka regularna w kształcie zbliżonym do prostokąta. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa oraz kabel telekomunikacyjny. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi gminnej utwardzonej.
5. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Na podstawie Uchwały nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 r w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 1997/15 oznaczona jest symbolem 29 M jako teren zabudowy mieszkaniowej
 - 3) Na działkę wydana została decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy

6. Cena: 22.000,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką
7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXVII/251/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.08.2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy

VIII. Nieruchomość nr ewid. 1997/16 o pow. 0,1234 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 1997/16 o pow. 0,1234 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsII – 0,1234 ha
3. Księga Wieczysta: TB1T/00038069/7
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka regularna w kształcie zbliżonym do prostokąta. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa oraz kabel telekomunikacyjny. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi gminnej utwardzonej.
5. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Na podstawie Uchwały nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 r w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 1997/16 oznaczona jest symbolem 29 M jako teren zabudowy mieszkaniowej
 - 3) Na działkę wydana została decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
6. Cena: 20.000,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką
7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXVII/251/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.08.2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy

IX. Nieruchomość nr ewid. 1997/17 o pow. 0,1468 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 1997/17 o pow. 0,1468 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsII – 0,1468 ha
3. Księga Wieczysta: TB1T/00038069/7
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka nieregularna. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Posiada dostęp do drogi gminnej utwardzonej.
5. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Na podstawie Uchwały nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 r w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 1997/17 oznaczona jest symbolem 29 M jako teren zabudowy mieszkaniowej
 - 3) Na działkę wydana została decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
6. Cena: 24.000,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką
7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXVII/251/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.08.2009 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy

X. Nieruchomość nr ewid. 844/18 o pow. 0,1893 ha, obręb Wrzawy

1. Nr ewid. działki: 844/18 o pow. 0,1893 ha, obręb Wrzawy
2. Klasa gruntów: PsIII – 0,1659 ha, RIIIb - 0,0234 ha
3. Księga Wieczysta: TB1T/00026332/5
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana położna w miejscowości Wrzawy. Działka nieregularna zbliżona do trapeza prostokątnego. Przez działkę przechodzi sieć wodociągowa, kabel

telekomunikacyjny oraz sieć gazowa. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowy jednorodzinnej i terenów rolnych. Posiada dostęp do drogi publicznej gminnej asfaltowej. Powstała z podziału działki 844/17 obręb Wrzawy.

5. Przeznaczenie nieruchomości:

- 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
- 2) Na podstawie Uchwały nr XXVII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka 844/18 oznaczona jest symbolem 1R jako teren rolny.
- 3) Nieruchomość objęta jest decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 12.01.2005 roku PL-7335/1/2005 na budowę sieci kanalizacyjnej

6. Cena: 22.500,00 zł netto - do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką

7. Rodzaj zbycia: Przetargowy na podstawie Uchwały Nr XXXIV/217/21 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.04.2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Wrzawy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **upływa z dniem 17 września 2021 roku.**

z up. Wójta Gminy

Lucyna Matyka
mgr Lucyna Matyka

.....Zastępcu Wójta.....
podpis