

**UCHWAŁA Nr XXII/137/20**  
**RADY GMINY GORZYCE**  
**z dnia 30 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonych  
w miejscowości Trześń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 1 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**Rada Gminy uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce położonych w miejscowości **Trześń** o nr ewid.:

- 1) **337/1** o pow. **0,6809 ha**, nr KW **TB1T/00035899/3**
- 2) **346/1** o pow. **2,4844 ha**, nr KW **TB1T/00035899/3**
- 3) **356/3** o pow. **4,9481 ha**, nr KW **TB1T/00035899/3**
- 4) **357/1** o pow. **2,0816 ha**, nr KW **TB1T/00035899/3**
- 5) **359/1** o pow. **3,2845 ha**, nr KW **TB1T/00035899/3**

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
  
mgr **Krzysztof Maruszak**

## Uzasadnienie

Działki nr ewid. 337/1 o pow. 0,6809 ha, 346/1 o pow. 2,4844 ha, 356/3 o pow. 4,9481 ha, 357/1 o pow. 2,0816 ha oraz 359/1 o pow. 3,2845 ha położone w miejscowości Trześń stanowią własność Gminy Gorzyce na podstawie KW prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu VI Wydział Ksiąg Wieczystych nr TB1T/00035899/3.

Działki nr ewid. 337/1, 346/1, 356/3, 357/1, 359/1 obręb Trześń nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Uchwały nr L/321/18 Rady Gminy Gorzyce z dnia 28.02.2018 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce w/w działki znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „6AG” jako tereny przekształceń, rozwoju gospodarczego i atrakcyjności inwestycyjnej.

Na działki nr ewid. 337/1, 346/1, 356/3, 357/1, 359/1 obręb Trześń nie wydana została decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony *„Sprzedaż nieruchomości lub oddanie jej w użytkowanie wieczyste, jeżeli jej wartość rynkowa przekracza 5 tys złotych wymaga zgody Rady Gminy”* aby zbyć działki nr ewid. 337/1, 346/1, 356/3, 357/1, 359/1 obręb Trześń w drodze przetargowej niezbędna jest zgoda Rady Gminy Gorzyce.

