

ZARZĄDZENIE 171/19
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 02.12.2019

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat, **zarządzam** co następuje:

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 03.12.2019 roku do 24.12.2019 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „**Super Nowości**”

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT
Leszek Surdy
mgr Leszek Surdy

Bogusław Sowa
dr Bogusław Sowa

ADWOKAT

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Załącznik do Zarządzenia Nr 171/19
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 02.12.2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat, podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy:

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 03.12.2019 roku do 24.12.2019 roku

Lp	Obręb	Nr działki	Pow. Działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /studium	Cena w zł za rok dzierżawy	Termin płatności	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	1743/ 479	1,3914	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS- jako tereny parkingów	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
2.	Gorzyce	1743/ 571	24,7272	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS- jako tereny parkingów	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
3.	Gorzyce	1743/ 571	24,7272	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 9KS- jako tereny parkingów	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce

4.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 B1-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
5.	Gorzyce	1331/9	0,0662	0,0035 N-0,0035	TB1T/00021010/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 90M- jako tereny zabudowy mieszkaniowej	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren przeznaczony pod usadówienie garażu blaszanego. Działka znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
6.	Wrzawy	479/1	2,4800	0,0950 PsIII-0,0950	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 84R- jako rola	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren przeznaczony pod zieleni. Działka znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i pastwiska.	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
7.	Wrzawy	479/1	2,4800	0,0350 PsIII-0,0350	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 2M- jako tereny zabudowy mieszkaniowej	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren przeznaczony pod zieleni. Działka znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i pastwiska	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
8.	Wrzawy	479/1	2,4800	0,0300 PsIII-0,0300	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 1M- jako tereny zabudowy mieszkaniowej	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren przeznaczony pod zieleni. Działka znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i pastwiska	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce

9.	Wrzawy	479/1	2,4800	0,0500 PsIII-0,0500	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczony symbolem IM- jako tereny zabudowy mieszkaniowej	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendaryzowy	Teren przeznaczony pod zieleni. Działka znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i pastwiska	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzycze
10.	Wrzawy	479/1	2,4800	0,0300 PsIII-0,0300	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczony symbolem IM- jako tereny zabudowy mieszkaniowej	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendaryzowy	Teren przeznaczony pod zieleni. Działka znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i pastwiska	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzycze

Wójt
Gminy
mgr Leszek Surdy

.....
podpis