

ZARZĄDZENIE 35/19
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 05.03.2019

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat, **zarządzam** co następuje:

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 07.03.2019 roku do 28.03.2019 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „Super Nowości”

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT
Leszek Surdy
mgr Leszek Surdy

Sprawdzono pod względem

formalno-prawnym
dr Bogusław Sowa

ADWOKAT

Załącznik do Zarządzenia Nr 35/19
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 05.03.2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XVI/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat, podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy:

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 07.03.2019 roku do 28.03.2019 roku

Lp	Obręb	Nr działki	Pow. Działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /studium	Cena w zł za rok dzierżawy	Termin płatności	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1	Gorzyce	1472/1	9,3698	9,3698 N-0,7391 PsVI-0,6365 PsV-2,8601 Ps-III-5,1341	TB1T/00035354/1	Brak planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren oznaczony symbolem 71Ws, 72 Ws, 73 Ws, 17Z jako woda stojąca i teren zieleni	940,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka. Położona jest w międzywalu rzeki Łęg.	Do 3 lat Uchwała LV/356/18
2	Trześń	267/1	5,2070	5,2070 ŁVI-5,2070	TB1T/00035899/3	Brak planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren oznaczony symbolem, 11 Z jako teren zieleni	530,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka. Położona jest w międzywalu rzeki Trześniówka.	Do 3 lat Uchwała LV/356/18
3	Trześń	676/4	3,0848	3,0848 PsIV-1,2661 PsV-1,2303 PsVI-0,5884	TB1T/00035899/3	Brak planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren oznaczony symbolem, 12 Z jako teren zieleni	310,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka. Położona jest w międzywalu rzeki Trześniówka.	Do 3 lat Uchwała LV/356/18

4	Trześń	1/6	5,2072	3,7816 ŁIV-3,7816	TBIT/00035899/3	Brak planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren oznaczony symbolem, 10 Z jako teren zieleni	380,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka. Położona jest w międzywalu rzeki Trześniówka.	Do 3 lat Uchwała LV/356/18
5	Zalesie Gorzyckie	100/6	1,1577	1,1577 PsII-0,8714 PsV-0,2863	TBIT/00037340/0	Brak planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren oznaczony symbolem 28 R, jako rola	120,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka. Położona jest w sąsiedztwie linii kolejowej i drogi gminnej.	Do 3 lat Uchwała LV/356/18
6	Sokolniki	2889	0,4569	0,4569 ŁIV-0,1837 RVb-0,1416 RV-0,1316	TBIT/00037348/0	Brak planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren oznaczony symbolem 72 R, jako rola	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka. Położona jest przy drodze powiatowej w sąsiedztwie pól wykorzystywanych jako łąki rolniczo	Do 3 lat Uchwała LV/356/18
7	Sandomierz z	2325/8	8,5770	8,1261 ŁVI-0,4226 PsIV-0,4520 PsV-3,4432 PsVI-3,8083	TBIT/00035899/3	Brak planu zagospodarowania W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren oznaczony symbolem 10ZN teren zieleni naturalnej nieurządzonej	820,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka, Położona jest w międzywalu rzeki Trześniówka. Znajduje się w prawobrzeżnej części miasta Sandomierz	Do 3 lat Uchwała LV/356/18
8	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce

9	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TBIT/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
---	---------	------	--------	---------------------	-----------------	---	--	-----------------------------	--	--	--

.....
WÓJT
B. Paciorek
mgr Leszek Paciorek

 podpis