

ZARZĄDZENIE 46/18  
WÓJTA GMINY GORZYCE  
z dnia 24.05.2018

**w sprawie wykazu lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym przy  
ul. Św. Floriana 16 w miejscowości Trześń wraz z udziałem w częściach wspólnych  
budynku przeznaczonych do sprzedaży**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., z poz. 121 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr L/322/18 z dnia 28 lutego 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze przetargowej, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr L/323/18 z dnia 28 lutego 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze przetargowej **zarządzam**, co następuje:*

§1.

Przeznacza się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku wielolokalowym przy ul. Św. Floriana 16 w miejscowości Trześń.

§2.

Przeznacza się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku wielolokalowym przy ul. Św. Floriana 16 w miejscowości Trześń.

§3.

Nabywcom przysługiwać będzie udział w nieruchomości wspólnej jako prawo związane z własnością lokalu.

§4.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oznaczonych w §1 i §2 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce [www.gminagorzyce.pl/bip](http://www.gminagorzyce.pl/bip)

§5.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 i §2 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „Super Nowości”

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT  
  
mgr Leszek Surdy

## Wykaz lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym przy ul. Św. Floriana 16 w miejscowości Trześń wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym przy ul. Św. Floriana 16 w miejscowości Trześń wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 28.05.2018 r. do 18.06.2018 roku

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr lokalu	Pow. lokalu	Opis lokalu	Cena nieruchomości w zł	Udział w nieruchomości wspólnej
1	Trześń	719/4	0,1966	TB1T/00078880/0	Brak planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 22MU-zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Lokal mieszkalny usytuowany jest w budynku wielorodzinnym przy ul. Św. Floriana 16 na I piętrze budynku. Jest to budynek dawnej szkoły. Dojazd od ulicy Św. Floriana. Działka przylega do wału przeciwpowodziowego oraz sąsiaduje z zabudową mieszkaniową	1	34,96 m <sup>2</sup>	2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, balkon, instalacje wod-kan, gazowa, elektryczna, wentylacyjna	56.000,00	3496/77095
2	Trześń	719/4	0,1966	TB1T/00078880/0	Brak planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 22MU-zabudowa mieszkaniowo-usługowa Lokal mieszkalny usytuowany jest w budynku wielorodzinnym przy ul. Św. Floriana 16 na II piętrze budynku. Jest to budynek dawnej szkoły. Dojazd od ulicy Św. Floriana. Działka przylega do wału przeciwpowodziowego oraz sąsiaduje z zabudową mieszkaniową	7	37,69 m <sup>2</sup>	1 pokój, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, instalacje wod-kan, gazowa, elektryczna, wentylacyjna	60.500,00	3769/77095

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), upływa z dniem 09 lipca 2018 r.
2. Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest z podatku VAT.

Wójt Gminy Gorzyce

WÓJT  
*Leszek Surdy*  
mgr Leszek Surdy