

**ZARZĄDZENIE 52/17**  
**WÓJTA GMINY GORZYCE**  
**z dnia 10.05.2017**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXIV/225/17 z dnia 24 lutego 2017 roku w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 25 lat w trybie bezprzetargowym, **zarządzam** co następuje:

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 12.05.2017 roku do 2.06.2017 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce [www.gminagorzyce.pl/bip](http://www.gminagorzyce.pl/bip)

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „**Super Nowości**”

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT  
  
mgr Leszek Sardy

dr Bogusław Sowa

ADWOKAT

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Załącznik do Zarządzenia Nr 52/17  
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 10.05.2017 r.

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXIV/225/17 z dnia 24 lutego 2017 roku w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 25 lat w trybie bezprzetargowym, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy:

### Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 12.05.2017 roku do 2.06.2017 roku

Lp	Obręb	Nr działki	Pow. działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /studium	Cena brutto w zł za rok dzierżawy	Termin płatności	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Sokolniki	871	0,4782	0,4782 RV - 0,3306 RV/I - 0,1476	brak	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 2 Re jako tereny preferowane do rozwoju rolnictwa ekologicznego	50,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren przeznaczony pod uprawę rolniczą w sąsiedztwie terenów rolniczych.	Do 3 lat – przedłużenie umowy dzierżawy Uchwała XV/93/15 Rady Gminy Gorzyce
2.	Sokolniki	1350	0,5962	0,5962 W IV-0,0177 R IVb-0,5785	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 172 MN RM jako tereny zabudowy jednorodzinnej i projektowanej	60,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren przeznaczony pod uprawę rolniczą położny przy drodze powiatowej i drodze gminnej w sąsiedztwie budynków jednorodzinnych	Do 3 lat – przedłużenie umowy dzierżawy Uchwała XV/93/15 Rady Gminy Gorzyce
4.	Gorzyce	1743/571	24,7272	2,0000 PsIV-1,9600 N-0,0400	TB1T/00035354/1	Brak planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 22 R1 kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	18.000,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren w sąsiedztwie garaży, domów jednorodzinnych oraz wata na rzece Leg. Teren wykorzystywany jako pastwisko. Działka przeznaczona pod odnawialne źródło energii	Do 25 lat Uchwała XXXIV/225/17 Rady Gminy Gorzyce

WÓJT  
mgr Leszek Szaryty