

ZARZĄDZENIE 44/17
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 18.04.2017

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży wolnych lokali mieszkalnych nr 5 i 7 położonych w budynku wielolokalowym przy ul. Floriana 16 w miejscowości Trześń wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku.

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. z poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXIV/226/17 z dnia 24 lutego 2017 r w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze przetargowej, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXIV/227/17 z dnia 24 lutego 2017 r w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze przetargowej **zarządzam**, co następuje:*

§1.

Przeznacza się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku wielolokalowym przy ul. Floriana 16 w miejscowości Trześń.

§2.

Przeznacza się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku wielolokalowym przy ul. Floriana 16 w miejscowości Trześń.

§3.

Nabywcom przysługiwać będzie udział w nieruchomości wspólnej jako prawo związane z własnością lokalu.

§4.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oznaczonych w §1 i §2 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip

§5.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 i §2 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „Super Nowości”

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Leszek Surdy

Wykaz lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym przy ul. Floriana 16 w miejscowości Trześń wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym przy ul. Floriana 16 w miejscowości Trześń wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 20.04.2017 r. do 11.05.2017 roku

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr lokalu	Pow. lokalu	Opis lokalu	Cena nieruchomości	Udział w nieruchomości wspólnej
1	Trześń	719/4	0,1966	TB1T/00035899/3	Nieruchomość leży w obszarze zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość zagospodarowana jako mieszkalna	5	61,02 m ²	2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon	81.500,00	6102/77095
2	Trześń	719/4	0,1966	TB1T/00035899/3	Nieruchomość leży w obszarze zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość zagospodarowana jako mieszkalna	7	37,69 m ²	1 pokój, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	49.000,00	3769/77095

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), **upływa z dniem 1 czerwca 2017 r.**
2. Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest z podatku VAT.

Wójt Gminy Gorzyce

WÓJT

Bartłomiej Paciorek
mgr Leszek Sundry