

**ZARZĄDZENIE 42/17  
WÓJTA GMINY GORZYCE  
z dnia 18.04.2017**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **zarządzam**, co następuje:*

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 20.04.2017 roku do dnia 11.05.2017 roku na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce [www.gminagorzyce.pl/bip](http://www.gminagorzyce.pl/bip)

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „**Super Nowości**”

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT  
  
mgr Leszek Surdy


**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Zgodnie z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm. ), Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 20.04.2017 roku do 11.05.2017 roku**

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Aktualizacja opłat	Termin płatności	Cena brutto w zł za rok dzierżawy	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	1743/613	5,0382	5,0382 PsIV-0,9193 PsVI-4,1189	TB11T/00035354/1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Niwka - Zabieniec i Centrum w Gorzycach: Teren oznaczony symbolem 4U.P- tereny zabudowy usług wielofunkcyjnych i działalności produkcyjnej	waloryzacji stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Do 15 września każdego roku	510,00	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie wahu rzeki Łęg. zakładów przemysłowych oraz terenów rolniczych. Działka niezabudowana użytkowana rolniczo	Przedłużenie umowy dzierżawy do 3 lat
2.	Gorzyce	1743/619	2,1755	2,1755 PsIII-1,0030 PsIV-1,1725	TB11T/00035354/1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Niwka - Zabieniec i Centrum w Gorzycach: Teren oznaczony symbolem 1U.P- tereny zabudowy usług wielofunkcyjnych i działalności produkcyjnej	waloryzacji stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Do 15 września każdego roku	220,00	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie wahu rzeki Łęg. zakładów przemysłowych oraz terenów rolniczych. Działka niezabudowana użytkowana rolniczo	Przedłużenie umowy dzierżawy do 3 lat
3.	Gorzyce	1743/612	0,8696	0,8696 PsIV-0,4724 PsVI-0,3972	TB11T/00035354/1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Niwka - Zabieniec i Centrum w Gorzycach: Teren oznaczony symbolem 2KDD- teren dróg dojazdowych klasy D	waloryzacji stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Do 15 września każdego roku	90,00	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie wahu rzeki Łęg. zakładów przemysłowych oraz terenów rolniczych. Działka niezabudowana użytkowana rolniczo	Przedłużenie umowy dzierżawy do 3 lat

4.	Gorzycze	1743611	5,7380	3,8630 N-0,2472 P <sub>3</sub> IV-2,0440 P <sub>3</sub> VI-1,5718	TB11T/00035354/1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nivka - Zabieniec i Centrum w Gorzycach. Teren oznaczony symbolem 5U.P. - tereny zabudowy usług wielofunkcyjnych i działalności produkcyjnej oraz symbolem 2ZL - teren zieleni izolacyjnej	waloryzacji stawki czynszu nie częścijej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Do 15 września każdego roku	390,00	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie walu rzeki Łęg, zakładów przemysłowych oraz terenów rolniczych. Działka niezabudowana użytkowana rolniczo	Przedłużenie umowy dzierżawy do 3 lat
5.	Gorzycze	1743615	0,7798	0,7798 P <sub>3</sub> III-0,1070 P <sub>3</sub> IV-0,5978 P <sub>3</sub> VI-0,0750	TB11T/00035354/1	Miejscowy Plan zagospodarowania przestrzennego Nivka - Zabieniec i Centrum w Gorzycach. Teren oznaczony symbolem 1U.P. - tereny zabudowy usług wielofunkcyjnych i działalności produkcyjnej	waloryzacji stawki czynszu nie częścijej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Do 15 września każdego roku	80,00	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie walu rzeki Łęg, zakładów przemysłowych oraz terenów rolniczych. Działka niezabudowana użytkowana rolniczo	Przedłużenie umowy dzierżawy do 3 lat
6.	Gorzycze	14742	9,3046	8,3046 N-0,2838 P <sub>3</sub> IV-5,9487 P <sub>3</sub> V-2,0701	-	Brak planu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 20 R1 - jako ekosystemy łąkowe	waloryzacji stawki czynszu nie częścijej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Do 15 września każdego roku	840,00	Działka bez obciążeń w międzywalu rzeki Łęg	Przedłużenie umowy dzierżawy do 3 lat

  
**W&A IT**  
*Wojciech Surdy*  
 mgr Inżynier Surdy