

ZARZĄDZENIE 138/16
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 9.12.2016

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy, gmina Gorzyce, nr ewid. działek: 1997/8, 1997/10, 1997/11, 1997/12, 1997/13, 1997/14, 1997/15, 1997/16, 1997/17, 1997/24

*Wójt Gminy Gorzyce na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz. 1490), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXVII/251/09 z dnia 28 sierpnia 2009 r w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **zarządza** co następuje*

§1.

Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce położonych w miejscowości Wrzawy, gmina Gorzyce, nr ewid. działek: 1997/8, 1997/10, 1997/11, 1997/12, 1997/13, 1997/14, 1997/15, 1997/16, 1997/17, 1997/24, dla których Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr TB1T/00038069/7, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gorzyce, zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT
Leszek Surdy
mgr Leszek Surdy

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

WÓJT GMINY GORZYCE OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI WRZAWY STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GORZYCE

Wójt Gminy Gorzyce na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774,) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz. 1490), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXVII/251/09 z dnia 28 sierpnia 2009 r w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonych w miejscowości Wrzawy, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony,

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne Gminy Gorzyce, wg poniższego wykazu:

I. Nieruchomość nr ewid. 1997/8 o pow. 0,1895 ha, obręb Wrzawy

1. Nieruchomość nr ewid. 1997/8 o pow. 0,1895 ha, obręb Wrzawy, klasa gruntów: PsII – 0,1895 ha,
2. Księga Wieczysta – TB1T/00038069/7
3. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana, położona w centrum miejscowości Wrzawy (przysiółek Goczałkowice) w pobliżu szkoły. Działka w kształcie prostokąta. Posiada dostęp do drogi gminnej asfaltowej. Działka uzbrojona w wodociąg, na której znajduje się słup elektroenergetyczny z linią energetyczną
4. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
5. Cena wywoławcza: 38.000,00 zł - cena ze stawką obowiązującą VAT
6. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań
7. Wysokość wadium: 3.800,00 zł

II. Nieruchomość nr ewid. 1997/10 o pow. 0,1835 ha, obręb Wrzawy

1. Nieruchomość nr ewid. 1997/10 o pow. 0,1835 ha, obręb Wrzawy, klasa gruntów: PsII – 0,1835 ha,
2. Księga Wieczysta – TB1T/00038069/7
3. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana, położona w centrum miejscowości Wrzawy (przysiółek Goczałkowice) w pobliżu szkoły. Działka w kształcie prostokąta. Posiada dostęp do drogi gminnej asfaltowej. Działka uzbrojona w wodociąg. Przez działkę przechodzi linia energetyczna
4. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
5. Cena wywoławcza: 28.000,00 zł - cena ze stawką obowiązującą VAT

VI. Nieruchomość nr. ewid. 1997/14 o pow. 0,1400 ha, obręb Wrzawy

1. Nieruchomość nr ewid. 1997/14 o pow. 0,1400 ha, obręb Wrzawy, klasa gruntów: PsII – 0,1400 ha,
2. Księga Wieczysta – TB1T/00038069/7
3. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana, położona w centrum miejscowości Wrzawy (przysiółek Goczałkowice) w pobliżu szkoły. Działka w kształcie prostokąta. Posiada dostęp do drogi gminnej. Działka uzbrojona w wodociąg.
4. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
5. Cena wywoławcza: 28.000,00 zł - cena ze stawką obowiązującą VAT
6. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań
7. Wysokość wadium: 2.800,00 zł

VII. Nieruchomość nr. ewid. 1997/15 o pow. 0,1314 ha, obręb Wrzawy

1. Nieruchomość nr ewid. 1997/15 o pow. 0,1314 ha, obręb Wrzawy, klasa gruntów: PsII – 0,1314 ha,
2. Księga Wieczysta – TB1T/00038069/7
3. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana, położona w centrum miejscowości Wrzawy (przysiółek Goczałkowice) w pobliżu szkoły. Działka w kształcie prostokąta. Posiada dostęp do drogi gminnej. Działka uzbrojona w wodociąg
4. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
5. Cena wywoławcza: 26.200,00 zł - cena ze stawką obowiązującą VAT
6. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań
7. Wysokość wadium: 2.620,00 zł

VIII. Nieruchomość nr ewid. 1997/16 o pow. 0,1234 ha, obręb Wrzawy

1. Nieruchomość nr ewid. 1997/16 o pow. 0,1234 ha, obręb Wrzawy, klasa gruntów: PsII – 0,1234 ha,
2. Księga Wieczysta – TB1T/00038069/7
3. Opis nieruchomości: Nieruchomość nie zabudowana, położona w centrum miejscowości Wrzawy (przysiółek Goczałkowice) w pobliżu szkoły. Działka w kształcie prostokąta. Posiada dostęp do drogi gminnej. Działka uzbrojona w wodociąg
4. Przeznaczenie nieruchomości:
 - 1) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - 2) Decyzja Wójta Gminy Gorzyce nr 50/2008 o warunkach zabudowy
- 3) Cena wywoławcza: 24.600,00 zł - cena ze stawką obowiązującą VAT
- 4) Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań
- 5) Wysokość wadium: 2.460,00 zł

IX. Nieruchomość nr ewid. 1997/17 o pow. 0,1468 ha, obręb Wrzawy

1. Nieruchomość nr ewid. 1997/17 o pow. 0,1468 ha, obręb Wrzawy, klasa gruntów: PsII – 0,1468 ha,
2. Księga Wieczysta – TB1T/00038069/7

8. Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych
10. Wójt Gminy Gorzyce zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu. W takim wypadku informacja o odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości wraz z podaniem przyczyny.
11. Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto Urzędu Gminy. Cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Gminy Gorzyce tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku Urzędu Gminy Gorzyce
12. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.
13. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gorzyce, w pokoju nr 7 bądź pod numerem telefonu 158362075 w.12
14. Niniejsze ogłoszenie wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce i opublikowano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip

WÓJT
Leszek Surdy
mgr Leszek Surdy