

ZARZĄDZENIE 129/16
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 22.11.2016

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie Gminy Gorzyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. z poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Nr IX/57/07 z dnia 29 maja 2007 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu położonych w miejscowości Gorzyce, Uchwały Rady Gminy Nr XXVIII/174/16 z dnia 27 września 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Gorzyce, Uchwały Rady Gminy Nr XXVIII/175/16 z dnia 27 września 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonych w miejscowości Furmany, zarządzam, co następuje:

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiący własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do sprzedaży na terenie Gminy Gorzyce w drodze przetargowej w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2.


Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 23.11.2016 r. do 14.12.2016 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w gazecie „**Super Nowości**”

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT

mgr Leszek Surdy

dr Bogusław Gowa


Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Nr LX/57/07 z dnia 29 maja 2007 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu położonych w miejscowości Gorzyce, Uchwały Rady Gminy Nr XXVIII/174/16 z dnia 27 września 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Gorzyce, Uchwały Rady Gminy Nr XXVIII/175/16 z dnia 27 września 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonych w miejscowości Furmany, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha, klasa gruntów w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena ze stawką obowiązującą VAT
1.	Furmany	536/1	0,1541 RV-0,1541	TBIT/00036121/6	Działka gminna niezabudowana. Kształt działki nieregularny. Działka położona przy drodze gminnej. Działka uzbrojona w wodę i kanalizację. Znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych oraz terenów uprawnych. Działka powstała w wyniku podziału z działki 536	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 51R2 – jako obszar rolniczy o słabej jakości gleb.	przetargowy	22.000,00
2.	Furmany	536/2	0,0703 RV-0,0703	TBIT/00036121/6	Działka gminna niezabudowana. Kształt działki zbliżony do równoległoboku. Działka położona przy drodze gminnej. Działka uzbrojona w wodę i kanalizację. Znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych oraz terenów uprawnych. Działka powstała w wyniku podziału z działki 536	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 51R2 – jako obszar rolniczy o słabej jakości gleb.	przetargowy	10.000,00
3.	Gorzyce	1922/3	0,2044 ha RIIIa - 0,1047 RIIIb -0,0997	TBIT/00059517/6	Działka gminna niezabudowana. Położna przy ulicy Fantazja. Kształt działki nieregularny. Działka uzbrojona w gaz. Teren nierówny ze znacznym spadkiem w kierunku rowu. Wymaga wyrównania terenu. Działka położona w sąsiedztwie rowu, ogródków działkowych oraz ulicy Działkowców. Na działce ustanowiona zostanie nieodpłatna	Działka znajduje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu Nivka Żabieniec i Centrum w Gorzycach podjętym Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr XXVII/145/12 z dnia 30.08.2012 roku – oznaczona symbolem 5U – jako tereny zabudowy usługowej wielofunkcyjnej	przetargowy	60.000,00

4.	Gorzyce	2705/10	0,0540 RIVb-0,0113 RIIIB-0,0427	TB1T/00059601/2	<p>slużebność przejazdu i przechodu po wschodniej części działki 1922/3 w pasie o szerokości 2 metrów w stronę południową (w kierunku ogródków działkowych) na rzecz kadcześniego właściciela działki 1922/3</p> <p>Działka gminna niezabudowana. Położona w Gorzycach przy ulicy Akacyjowa. Kształt działki prostokątny. Działka znajduje się w sąsiedztwie budynków jednorodzinnych oraz w pobliżu budynku wielorodzinnego. Przez działkę nie przechodzą media.</p>	<p>Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą XXIII/163/2000 Rady Gminy Gorzyce z dnia 25.10.2000 roku z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną</p>	przetargowy	21.600,00
----	---------	---------	---------------------------------------	-----------------	---	--	-------------	-----------

Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od 23.11.2016 r. do 14.12.2016r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 upływa 4.01.2017 roku

Sporządził: Bartłomiej Paciorek: Tel. 158362075 w. 12

WÓJT
Gminy Gorzyce
mgr Leszek Surdy