

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

WÓJT GMINY GORZYCE OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI WRZAWY STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY GORZYCE

Wójt Gminy Gorzyce na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774,) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz. 1490) .), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr IX/49/15 z dnia 1 czerwca 2015 r w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Wrzawy

Ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne Gminy Gorzyce, wg poniższego wykazu:

I. Nieruchomość o nr. ewid. 1266/14 o pow. 0.2497 ha

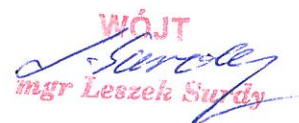
1. Nieruchomość o nr ewid. 1266/14 o pow. 0.2497 ha, obręb Wrzawy, klasa gruntów: PSIII-0.2497 ha
2. Księga Wieczysta – TB1T/00026332/5
3. Opis nieruchomości: Działka powstała w wyniku podziału z działki nr ewid. 1266/9, obręb Wrzawy. Posiada dostęp do drogi publicznej gminnej. Nieruchomość niezagrodzona, teren płaski, Działka ma kształt zbliżony do romba. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu nieruchomości przeznaczonych i wykorzystywanych na cele rolnicze oraz nieruchomości zabudowanych
4. Przeznaczenie nieruchomości:
 - a) Brak planu zagospodarowania przestrzennego
 - b) Działka powstała w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej 1266/8
- 1) Cena wywoławcza: 50.000,00 zł - cena wraz ze stawką obowiązującą VAT
- 2) Nieruchomość bez obciążeń
- 3) Wysokość wadium: 5.000,00 zł

WARUNKI PRZETARGU

1. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się 1.09.2015 roku
2. Drugi przetarg ustny nieograniczony odbył się 13.11.2015 roku
3. Trzeci przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **14.04.2016 r.** o godzinie **10⁰⁰** w pokoju nr 8 budynku Urzędu Gminy Gorzyce, ul. Sandomierska 75, 39-432 Gorzyce
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium oraz okażą Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód osobisty (osoby fizyczne), aktualny wypis właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa.
5. Wadium należy wnieść w pieniądzu najpóźniej do **11.04.2016 r.** na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gorzyce: **25 9434 1012 2002 1050 0018 0001**

6. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek bankowy. Wadium zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
7. Ceną nabycia nieruchomości będzie najwyższa osiągnięta cena brutto wraz z podatkiem VAT zgodnie z obowiązującą stawką
8. Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych
10. Wójt Gminy Gorzyce zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu. W takim wypadku informacja o odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości wraz z podaniem przyczyny.
11. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.
12. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gorzyce, w pokoju nr 7 bądź pod numerem telefonu 158362075 w.12
13. Niniejsze ogłoszenie wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce i opublikowano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Gorzyce www.gminagorzyce.pl/bip
14. Wyciąg z ogłoszenia dotyczący sprzedaży nieruchomości nr ewid. 1266/14 zostanie zamieszczony w prasie o zasięgu lokalnym – „Super Nowości”

Sporządził: Bartłomiej Paciorek tel.158362075 w.12

WÓJT

mgr Leszek Surdy